



ROMÂNIA
JUDEȚUL OLT
COMUNA LELEASCA
CONSILIUL LOCAL
Strada Principală Nr. 2A
Telefon : 0249469502 Fax 0249469502
e-mail: contact@primarialeleasca.ro

HOTĂRÂRE

Referitoare la concesionarea directă a unui spațiu de 59,98 m.p. din cadrul Dispensarului Uman Afumați către dr. STANCU MIHAIELA în vederea deschiderii unui cabinet individual de medicină internă.

Consiliul local al comunei Leleasca, Județul Olt;

Având în vedere;

- prevederile art. 2, alin (1) și (2) din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinet medicale, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 8 / 26.03.2023 privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Leleasca a imobilului DISPENSAR UMAN situat în comuna Leleasca, Satul Afumați, strada Afumați, nr. 104 A, împreună cu terenul aferent în suprafață de 1177 m.p, imobil înscris în Cartea Funciară nr. 50588,
- cererea d-nei doctor STANCU MIHAIELA prin care solicită închirierea unui spațiu de 60 m.p. în incinta Dispensarului Uman din satul Afumați în vederea deschiderii unui cabinet individual de medicină internă,
- proiectul de hotărâre nr. 68 din 25.03.2025 privind concesionarea directă a unui spațiu de 59,98 m.p din cadrul Dispensarului Uman Afumați către dr. STANCU MIHAIELA în vederea deschiderii unui cabinet individual de medicină internă,
- Raportul de specialitate întocmit de către secretarul general al comunei nr. 69 din data de 25.03.2025,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Leleasca nr. 70 din data de 25.03.2025;
- avizul nr. 21 din 25.03.2025, al comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget – finanțe s.a.
- prevederile Legii nr. 52/2003 – privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare
- prevederile art. 80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare,
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. 1, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE;

Art. 1. Se aproba concesionarea directă a unui spațiu de 59,98 m.p din cadrul Dispensarului Uman Afumați imobil situat în comuna Leleasca, Satul Afumați, strada Afumați, nr. 104 A, înscris în Cartea Funciară nr. 50588, aparținând domeniului privat al comunei Leleasca, județul Olt conform H.C.L. nr. / 26.03.2023, către dr. STANCU MIHAIELA în vederea deschiderii unui cabinet individual de medicină internă,

Art. 2. Se aprobă durata concesiunii pentru o perioadă de 15 ani, începând cu data semnării contractului de concesiune, fără a depăși limita de pensionare, conform art. 5, alin. (2) din H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete

Art. 3. Valoarea redevenței va fi de 1 euro / m.p. / an în primii 5 ani . După primii 5 ani , nivelul minim al redevenței se va stabili de către concedent , pornind de la prețul pieței , sub care redevența nu poate fi acceptată .

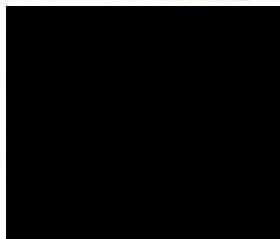
Art. 4. (1) Contractul de concesiune se va încheia în conformitate cu Ordinul Ministrului Sănătății nr. 946/299/2004 pentru aprobarea modelului cadru al contractului de concesiune încheiat în temeiul H.G. nr. 884/2004 privind concesionarea unor spații cu destinația de cabinete medicale ,

(2) Se mandatează primarul comunei Leleasca , pentru semnarea contractului de concesiune .

Art. 5. Prezenta hotărâre va fi adusă la îndeplinire de către primar și comunicată Instituției Prefectului
Jud.Olt .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER,

DUMITRU POPONETE



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL COMUNĂ

G

A black rectangular box used to redact the signature of the General Secretary.

Nr. 9 din 26.03.2025

H.C.L. Leleasca

Hotărârea a fost adoptată în ședința ordinară din data de cu 9 voturi pentru ,0 voturi împotriva , 0 voturi abțineri din numărul de 9 consilieri prezenți.